

SAINT-PARDOUX-SOUTIERS

« Une forme de logement social »

Projet novateur en milieu rural, la résidence accueil a été présentée lundi.

C'est dans un contexte particulier lié à la pandémie que la résidence accueil a ouvert ses portes.

Lundi, l'avant-première d'une inauguration qui se tiendra plus tard s'est déroulée en présence de Frans Hoefsloot, directeur du pôle insertion et handicap de l'UDAF, Pierre-Michel Pied, second vice-président de l'UDAF Deux-Sèvres et Jean-Luc Guinard, premier adjoint à la mairie de Saint-Pardoux-Soutiers ont convié à

« Ce n'est pas un établissement médical »

Ce projet a débuté en 2012. À l'époque, une collaboratrice UDAF, originaire de Saint-Pardoux, émet son intérêt pour une création de logements accompagnés en milieu rural. Séduit, le maire Roger Perrin propose au conseil d'acquiescer le lieu de La Bazonnaire et demande à l'UDAF de concevoir un projet.

L'UDAF n'est pas un bâtisseur, Habitat Deux-Sèvres est alors sollicité, un travail en parallèle avec la DDCSPP.

« La résidence accueil est une forme de logement social, ce n'est pas un établissement médical. Notre première mission est de proposer du logement à des personnes dont la maladie ne permet pas de vivre dans l'environne-



Frans Hoefsloot, directeur pôle insertion et handicap à l'UDAF, Jean-Luc Guinard, premier adjoint, Pierre-Michel Pied, deuxième vice-président de l'UDAF, ont présenté la résidence accueil, lundi.

ment de tout un chacun. Le pari en milieu rural peut permettre de trouver un équilibre et un rythme adapté à leurs besoins.»

Cet habitat accompagné en milieu rural est un dispositif novateur qui

va proposer des activités en lien avec la ferme. « Certains résidents ont des origines rurales. Ils pourront échanger, partager... L'objectif est que les gens vivent ensemble », précise Frans Hoefsloot.

22 appartements fonctionnels à La Bazonnière

La résidence accueil est située à La Bazonnière a ouvert ses portes. Au centre du département, ce projet novateur en milieu rural propose d'accueillir des résidents en situation de précarité de logement, notamment en raison de leurs fragilités psychiques. Des activités en

lien avec la ferme seront proposées. Les premiers locataires arrivent cette fin de semaine et les arrivées s'échelonnent jusqu'à la fin de l'année. Composée de 22 appartements fonctionnels de 31 m² avec kitchenette, salle de bains et espace nuit, balcon ou terrasse, deux salles

collectives, deux bureaux, sur deux niveaux ; non meublés et meublés pour les deux logements temporaires.

Le coût total du projet s'élève à 2 millions d'euros, auxquels il faut soustraire plusieurs subventions. La commune a investi près de 100 000 € : achat du lieu, ingénierie et viabilisation.

Dix-sept demandes ont été validées à ce jour, la moyenne d'âge des résidents est de 40-50 ans. La redevance par résident, qui s'élève à 477 € permettra de rembourser le prêt engagé par Habitat Deux-Sèvres. Plusieurs d'entre eux possèdent un moyen de locomotion, un principe d'entraide pourra être mis en place. Le service de bus est présent dans la commune. Des commerces ambulants pourront s'arrêter sur les lieux. Une association est en cours de création. Deux animateurs, Jessica et Kévin, occuperont un temps complet, Aude, un mi-temps en tant qu'animatrice locale.



22 appartements pour des résidents en situation de fragilité psychique.